

**BEZEICHNUNG** Sanierung - Linkegasse 12

Gebäude(-teil)

Nutzungsprofil

Straße

PLZ/Ort

Grundstücksnr.

Mehrfamilienhaus

Linkegasse 12

2351 Wiener Neudorf

.497

Baujahr

1965

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Wiener Neudorf

KG-Nr.

16128

Seehöhe

201 m

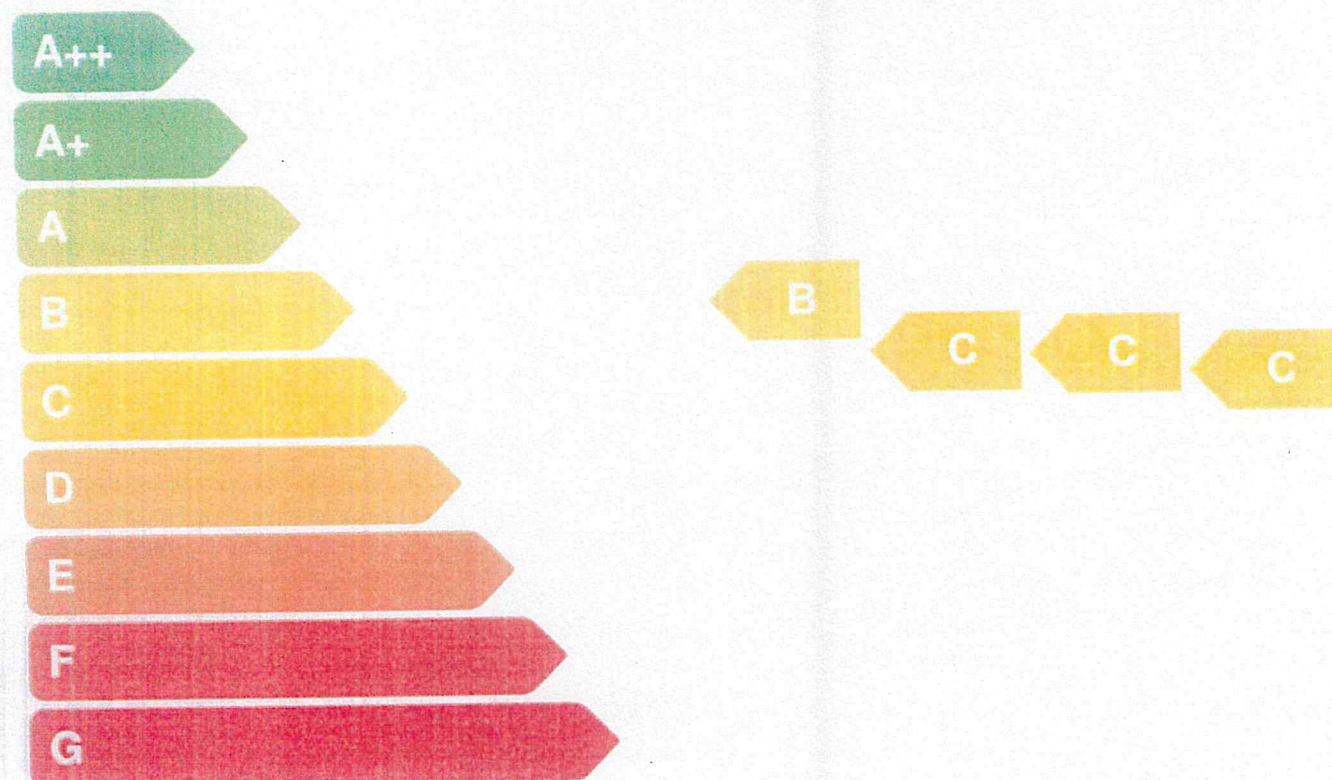
## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

HWB Ref,SK

PEB SK

CO2 SK

f GEE



**HWB Ref:** Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWH3:** Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**fGEE:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern</sub>) Anteil auf.

**CO2:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.



**GEBÄUDEKENNDATEN**

Brutto-Grundfläche	884 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,01 m	mittlerer U-Wert	0,21 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	707 m <sup>2</sup>	Heiztage	255 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	15,9
Brutto-Volumen	2 710 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3492 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1 348 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,50 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

**ANFORDERUNGEN (Referenzklima)**

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB <sub>Ref,RK</sub>	34,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	34,1 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB <sub>RK</sub>	122,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f <sub>GEE</sub>	1,22
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

**WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)**

Referenz-Heizwärmebedarf	31 582 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	35,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	31 582 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	35,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	11 289 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	97 667 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	110,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	2,28
Haushaltsstrombedarf	14 515 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	112 182 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	126,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	142 031 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	160,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	133 437 kWh/a	PEB <sub>n.em.,SK</sub>	151,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	8 594 kWh/a	PEB <sub>em.,SK</sub>	9,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	27 058 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	30,6 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	1,22
Photovoltaik-Export		PV <sub>Export,SK</sub>	

**ERSTELLT**

GWR-Zahl  
Ausstellungsdatum 02.08.2019  
Gültigkeitsdatum 01.08.2029

ErstellerIn

Breser GmbH  
Industriegasse II / 19  
7053 Hornstein

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.