

BM Arch. DI Bernd Stuffer  
Simmeringer Hauptstraße 192A/1/15  
1110 Wien  
0699/11205217  
office@berndstuffer.at

---

# ENERGIEAUSWEIS

## Ist-Zustand

**Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6**

Marktgemeinde Wiener Neudorf  
Europaplatz 2  
2351 Wr. Neudorf

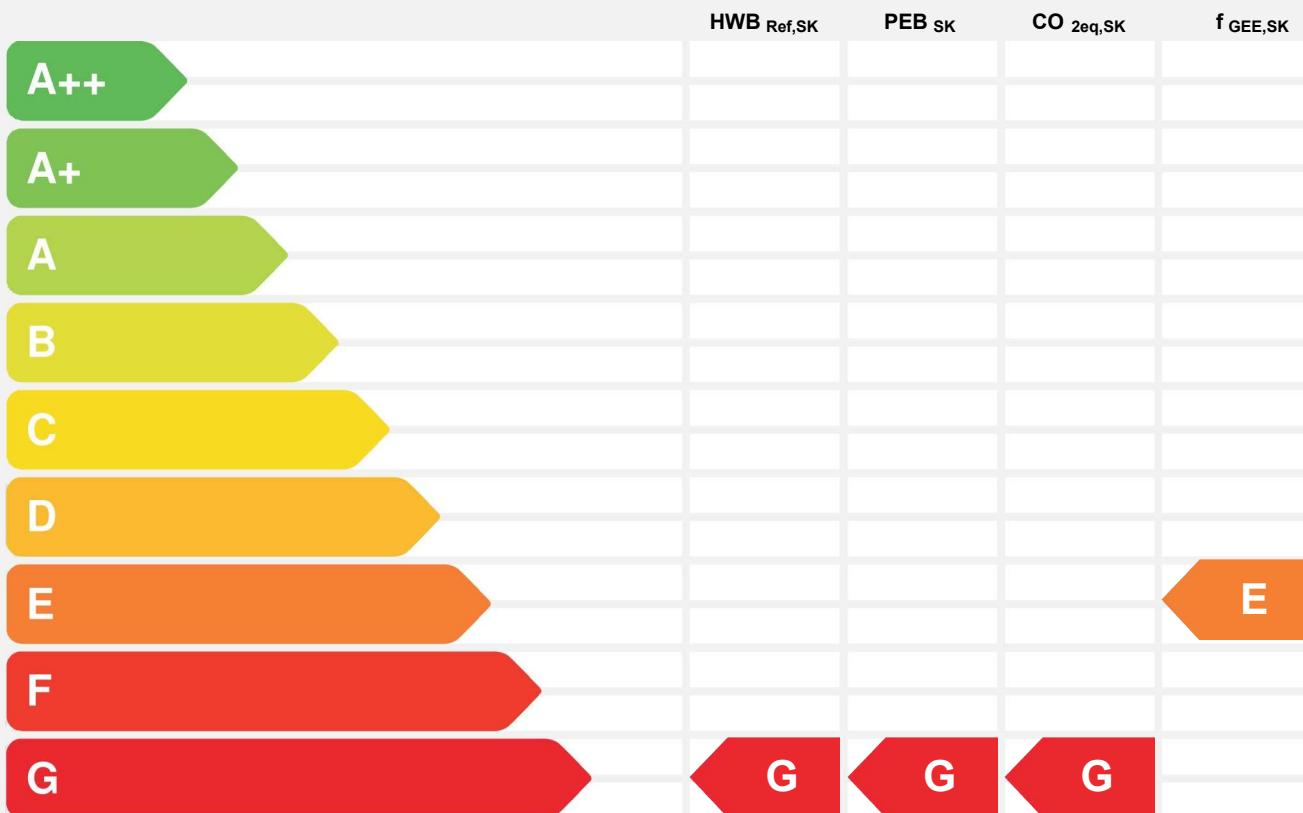


# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES OIB-Richtlinie 6  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)	Museum	Baujahr	1972
Nutzungsprofil	Bildungseinrichtungen	Letzte Veränderung	
Straße	Parkstraße 6	Katastralgemeinde	Wiener Neudorf
PLZ/Ort	2351 Wiener Neudorf	KG-Nr.	16128
Grundstücksnr.	.116	Seehöhe	201 m

**SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR** jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**KB**: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

**BefEB**: Beim **Befeuchtungsentnergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

**KEB**: Beim **Kühlenergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältbereitstellung berücksichtigt.

**RK**: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**BeEB**: der **Beleuchtungsentnergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**BSB**: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlenergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**GEE**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>nern</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK**: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

				EA-Art:
Brutto-Grundfläche (BGF)	176,3 m <sup>2</sup>	Heiztage	365 d	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	141,0 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3 674 Kd	Solarthermie - m <sup>2</sup>
Brutto-Volumen (V <sub>B</sub> )	601,4 m <sup>3</sup>	Klimaregion	N	Photovoltaik - kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	568,1 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Stromspeicher -
Kompaktheit (A/V)	0,94 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)
charakteristische Länge (l <sub>c</sub> )	1,06 m	mittlerer U-Wert	1,17 W/m <sup>2</sup> K	WW-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-BGF	- m <sup>2</sup>	LEK <sub>T</sub> -Wert	114,88	RH-WB-System (primär)
Teil-BF	- m <sup>2</sup>	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-V <sub>B</sub>	- m <sup>3</sup>			Kältebereitstellungs-System

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB <sub>Ref,RK</sub> = 330,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	HWB <sub>RK</sub> = 335,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB* <sub>RK</sub> = 0,0 kWh/m <sup>3</sup> a
Endenergiebedarf	EEB <sub>RK</sub> = 415,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f <sub>GEE,RK</sub> = 2,80

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q <sub>h,Ref,SK</sub> = 65 075 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub> = 369,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	Q <sub>h,SK</sub> = 66 051 kWh/a	HWB <sub>SK</sub> = 374,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	Q <sub>tw</sub> = 474 kWh/a	WWWB = 2,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	Q <sub>HEB,SK</sub> = 77 665 kWh/a	HEB <sub>SK</sub> = 440,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e <sub>AWZ,WW</sub> = 9,72
Energieaufwandszahl Raumheizung		e <sub>AWZ,RH</sub> = 1,12
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub> = 1,18
Betriebsstrombedarf	Q <sub>BSB</sub> = 371 kWh/a	BSB = 2,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Kühlbedarf	Q <sub>KB,SK</sub> = 0 kWh/a	KB <sub>SK</sub> = 0,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Kühlergiebedarf	Q <sub>KEB,SK</sub> = - kWh/a	KEB <sub>SK</sub> = - kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Kühlen		e <sub>AWZ,K</sub> = 0,00
Befeuchtungsenergiebedarf	Q <sub>BefEB,SK</sub> = - kWh/a	BefEB <sub>SK</sub> = - kWh/m <sup>2</sup> a
Beleuchtungsenergiebedarf	Q <sub>BelEB</sub> = 3 497 kWh/a	BelEB = 19,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	Q <sub>EEB,SK</sub> = 81 532 kWh/a	EEB <sub>SK</sub> = 462,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	Q <sub>PEB,SK</sub> = 91 818 kWh/a	PEB <sub>SK</sub> = 521,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q <sub>PEBn.ern.,SK</sub> = 89 363 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub> = 507,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q <sub>PEBnern.,SK</sub> = 2 455 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub> = 13,9 kWh/m <sup>2</sup> a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q <sub>CO2eq,SK</sub> = 20 058 kg/a	CO <sub>2eq,SK</sub> = 113,8 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE,SK</sub> = 2,84
Photovoltaik-Export	Q <sub>PVE,SK</sub> = - kWh/a	PVE <sub>EXPORT,SK</sub> = - kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl	ErstellerIn	BM Arch. DI Bernd Stuffer
Ausstellungsdatum	24.01.2025	Simmeringer Hauptstraße 192A/1/15, 1110 Wien
Gültigkeitsdatum	Unterschrift	
Geschäftszahl	11/2024	 Wien, Simmeringer Hauptstraße 192A/1/15 office@berndstuffer.at www.berndstuffer.net

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

# Datenblatt GEQ

## Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

**HWB Ref,SK 369      f GEE,SK 2,84**

### Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	176 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge l <sub>c</sub> 1,06 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	601 m <sup>3</sup>	Kompaktheit A <sub>B</sub> / V <sub>B</sub> 0,94 m <sup>-1</sup>
Gebäudehüllfläche A <sub>B</sub>	568 m <sup>2</sup>	

### Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: Einreichplane & Polierplan, 1972, Plannr. 1795, 1799

Bauphysikalische Daten: Einreichpläne & Bestandspläne, 1970-2017

Haustechnik Daten: Einreichpläne & Bestandspläne, 1970-2017

### Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

### Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - [www.geq.at](http://www.geq.at)

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeelemente vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON H 5057-1 / ON H 5058-1 / ON H 5059-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

### Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

# Empfehlungen zur Verbesserung Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

## Allgemeines

Um die Gebäudehülle von der derzeitigen Energieeffizienzklasse auf Niedrigenergie Standard zu verbessern, sind folgende thermischen Sanierungsmaßnahmen zu empfehlen.

Die Grenzwerte sind in der OIB-Richtlinie 6 zu finden und auf der Homepage des Österreichischen Institut für Bautechnik kostenlos zum download verfügbar.

## Gebäudehülle

### - Dämmung oberste Decke

mind. 24cm Dämmung Lambda 0,04 W/m<sup>2</sup>K.

Vor der Sanierung ist eine Bauteilprüfung vorzunehmen.

Eine Taupunktberechnung bzgl. Kondensatbildung wäre empfehlenswert.

### - Dämmung Außenwand / Innenwand

Zusätzlich mind. 16cm Dämmung Lambda 0,04 W/m<sup>2</sup>K auf die bestehende Fassade.

Vor der Sanierung ist eine Fassadenprüfung vorzunehmen.

### - Fenstertausch

Für einen Fenstertausch werden Fenster mit 3-fach Wärmeschutzverglasung und hochwärmegedämmten Rahmen empfohlen. Ein Tausch der Fenster sollte vor der Dämmung der Außenwände vorgenommen werden. Der Fenstereinbau nach ÖNORM B 5320 wird empfohlen.

### - Dämmung erdberührter Boden

Dämmung unter Kellerdecke mind. 10cm Lambda 0,04 W/m<sup>2</sup>K

## Haustechnik

### - Heizungstausch (Nennwärmeleistung optimieren)

Es wäre empfehlenswert die technische und wirtschaftliche Realisierbarkeit des Einsatzes von hocheffizienten, alternativen Energiesystemen zu prüfen.

Hocheffiziente alternative Energiesysteme sind jedenfalls:

- dezentrale Energieversorgungssysteme auf der Grundlage von Energie aus erneuerbaren Quellen,
- Kraft-Wärme-Kopplung,
- Fern-/Nahwärme oder -kälte, insbesondere, wenn sie ganz oder teilweise auf Energie aus erneuerbaren Quellen beruht oder aus hocheffizienten Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen stammt,
- Wärmepumpen.

### - Errichtung einer Photovoltaikanlage

### - Optimierung der Beleuchtung

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

# Projektanmerkungen

## Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

---

### Allgemein

Es wird hingewiesen, dass die im Energieausweis ausgewiesenen energetischen Kennzahlen des Heizwärmebedarfs HWB und des Endenergiebedarfs EEB Normverbrauchswerte darstellen. Die Angaben zu diesen Werten lassen keine endgültigen Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch zu, da dieser aus dem tatsächlichen Nutzerverhalten und aus standortbedingten klimatischen Besonderheiten und Unstetigkeiten des Jahresklimas resultiert.

Planunterlagen:

Einreichplan 1972

Polierplan 1972

### Bauteile

Alle Bauteile wurden lt. Planunterlagen entsprechend gewählt.

Vor einer "Umfassenden Sanierung" sind nicht einsehbare Bauteile zu besichtigen.

### Fenster

Ermittlung der Eingabedaten lt. Begehung vor Ort 09.01.2025.

### Geometrie

Lt. Planunterlagen

### Haustechnik

Ermittlung der Eingabedaten lt. Begehung vor Ort.

## Heizlast Abschätzung

### Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

#### Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

##### Bauherr

Marktgemeinde Wiener Neudorf  
Europaplatz 2  
2351 Wr. Neudorf

Tel.:

##### Planer / Baufirma / Hausverwaltung

Marktgemeinde Wiener Neudorf  
Europaplatz 2  
2351 Wr. Neudorf

Tel.:

Norm-Außentemperatur: -12,3 °C Standort: Wiener Neudorf

Berechnungs-Raumtemperatur: 22 °C

Brutto-Rauminhalt der

Temperatur-Differenz: 34,3 K

beheizten Gebäudeteile: 601,37 m³

Gebäudehüllfläche: 568,14 m²

Bauteile	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum	176,25	0,574	0,90	91,09
AW01 Außenwand	151,59	1,329	1,00	201,51
FE/TÜ Fenster u. Türen	42,46	3,796		161,18
EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)	176,25	1,036	0,70	127,80
IW01 Wand zu geschlossener Garage	21,59	1,200	0,90	23,32
Summe OBEN-Bauteile	176,25			
Summe UNTEN-Bauteile	176,25			
Summe Außenwandflächen	151,59			
Summe Innenwandflächen	21,59			
Fensteranteil in Außenwänden 20,2 %	38,46			
Fenster in Innenwänden	4,00			
<b>Summe</b>			<b>[W/K]</b>	<b>605</b>
<b>Wärmebrücken (vereinfacht)</b>			<b>[W/K]</b>	<b>60</b>
<b>Transmissions - Leitwert</b>			<b>[W/K]</b>	<b>665,39</b>
<b>Lüftungs - Leitwert</b>			<b>[W/K]</b>	<b>143,34</b>
<b>Gebäude-Heizlast Abschätzung</b>		Luftwechsel = 1,15 1/h	<b>[kW]</b>	<b>27,7</b>
<b>Flächenbez. Heizlast Abschätzung (176 m²)</b>			<b>[W/m² BGF]</b>	<b>157,39</b>

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.  
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Dem Lüftungsleitwert liegt eine Nutzung von 24 Stunden mal 365 Tage zugrunde.  
Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

## Bauteile

### Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

<b>AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum</b>		von Außen nach Innen	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$
bestehend					
1.202.06 Estrichbeton	B		0,0400	1,480	0,027
Dämmung	B		0,0400	0,042	0,952
Fertigteildecke	B		0,1000	2,300	0,043
Luft steh., W-Fluss n. oben d > 200 mm	B		0,2000	1,560	0,128
Mineralfaserplatte	B		0,0160	0,041	0,390
	Rse+Rsi = 0,2		<b>Dicke gesamt 0,3960</b>	<b>U-Wert 0,57</b>	

<b>AW01 Außenwand</b>		von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$
bestehend					
Innenputz	B		0,0150	1,700	0,009
Holzspannbeton Schalstein	B		0,2500	0,450	0,556
Aussenputz	B		0,0250	1,400	0,018
	Rse+Rsi = 0,17		<b>Dicke gesamt 0,2900</b>	<b>U-Wert 1,33</b>	

<b>EB01 erdanliegender Fußboden (&lt;=1,5m unter Erdreich)</b>		von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$
bestehend					
Belag	B	*	0,0100	0,000	0,000
1.202.06 Estrichbeton	B		0,0400	1,480	0,027
Schutzbeton	B		0,0400	1,700	0,024
Polyethylenbahn, -folie (PE)	B		0,0010	0,500	0,002
Dämmung	B		0,0250	0,040	0,625
Feuchtigkeitsabdichtung	B		0,0100	0,190	0,053
Unterbeton	B		0,1500	2,300	0,065
	Rse+Rsi = 0,17		<b>Dicke 0,2660</b>	<b>Dicke gesamt 0,2760</b>	<b>U-Wert 1,04</b>

<b>IW01 Wand zu geschlossener Garage</b>		von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$
bestehend					
Innenputz	B		0,0150	1,700	0,009
Holzspannbeton Schalstein	B		0,2500	0,450	0,556
Innenputz	B		0,0150	1,700	0,009
	Rse+Rsi = 0,26		<b>Dicke gesamt 0,2800</b>	<b>U-Wert 1,20</b>	

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m<sup>2</sup>K], Dichte [kg/m<sup>3</sup>],  $\lambda$  [W/mK]

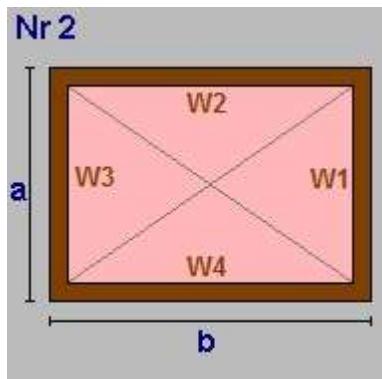
\* ... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

## Geometrieausdruck

### Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

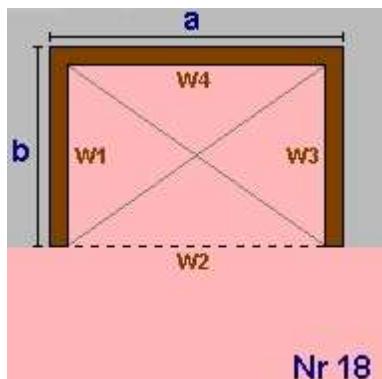
#### EG Grundform



a = 7,50 b = 15,10  
 lichte Raumhöhe = 2,75 + obere Decke: 0,40 => 3,15m  
 BGF 113,25m<sup>2</sup> BRI 356,28m<sup>3</sup>

Wand W1 23,60m<sup>2</sup> IW01 Wand zu geschlossener Garage  
 Wand W2 47,50m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W3 23,60m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W4 47,50m<sup>2</sup> AW01  
 Decke 113,25m<sup>2</sup> AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.  
 Boden 113,25m<sup>2</sup> EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter

#### EG Rechteck



a = 7,00 b = 9,00  
 lichte Raumhöhe = 2,75 + obere Decke: 0,40 => 3,15m  
 BGF 63,00m<sup>2</sup> BRI 198,20m<sup>3</sup>

Wand W1 28,31m<sup>2</sup> AW01 Außenwand  
 Wand W2 -22,02m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W3 28,31m<sup>2</sup> AW01  
 Wand W4 22,02m<sup>2</sup> AW01  
 Decke 63,00m<sup>2</sup> AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.  
 Boden 63,00m<sup>2</sup> EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter

#### EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]: 176,25  
 EG Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]: 554,48

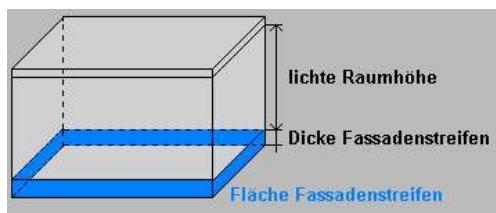
#### Deckenvolumen EB01

Fläche 176,25 m<sup>2</sup> x Dicke 0,27 m = 46,88 m<sup>3</sup>

Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]: 46,88

#### Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung

Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01 -	EB01	0,266m	55,70m	14,82m <sup>2</sup>
IW01 -	EB01	0,266m	7,50m	2,00m <sup>2</sup>



## Geometrieausdruck

### Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

---

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m <sup>2</sup> ]:	176,25
Gesamtsumme Bruttonrauminhalt [m <sup>3</sup> ]:	601,37

## Fenster und Türen

### Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m <sup>2</sup>	Ug W/m <sup>2</sup> K	Uf W/m <sup>2</sup> K	PSI W/mK	Ag m <sup>2</sup>	Uw W/m <sup>2</sup> K	AxUxf W/K	g	fs	gtot	amsc													
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			1,23	1,48	1,82	3,20	6,00	0,001	1,23	4,11			0,71															
B	Prüfnormmaß Typ 2 (T2) - Fenstertür			1,48	2,18	3,23	1,30	3,50	0,020	2,41	1,90			0,61															
<b>3,64</b>																													
<b>N</b>																													
B T2	EG	AW01	1	1,95 x 2,60	1,95	2,60	5,07	1,30	3,50	0,020	3,56	2,00	10,15	0,61	0,50	1,00	0,00												
B T1	EG	AW01	2	1,50 x 0,55	1,50	0,55	1,65	3,20	6,00	0,001	0,66	4,89	8,07	0,71	0,50	1,00	0,00												
B T1	EG	AW01	1	0,95 x 0,55	0,95	0,55	0,52	3,20	6,00	0,001	0,22	4,82	2,52	0,71	0,50	1,00	0,00												
<b>4</b>				<b>7,24</b>				<b>4,44</b>				<b>20,74</b>																	
<b>O</b>																													
B T1	EG	AW01	4	1,95 x 1,75	1,95	1,75	13,65	3,20	6,00	0,001	9,12	4,13	56,40	0,71	0,50	1,00	0,00												
B	EG	IW01	2	1,00 x 2,00 Haustür	1,00	2,00	4,00					2,50	9,00																
<b>6</b>				<b>17,65</b>				<b>9,12</b>				<b>65,40</b>																	
<b>S</b>																													
B T1	EG	AW01	3	2,70 x 0,55	2,70	0,55	4,46	3,20	6,00	0,001	1,92	4,80	21,38	0,71	0,50	1,00	0,00												
B	EG	AW01	1	1,00 x 2,00 Haustür	1,00	2,00	2,00					2,50	5,00																
<b>4</b>				<b>6,46</b>				<b>1,92</b>				<b>26,38</b>																	
<b>W</b>																													
B T1	EG	AW01	2	1,95 x 1,75	1,95	1,75	6,83	3,20	6,00	0,001	4,56	4,13	28,20	0,71	0,50	1,00	0,00												
B T1	EG	AW01	4	1,95 x 0,55	1,95	0,55	4,29	3,20	6,00	0,001	1,87	4,78	20,51	0,71	0,50	1,00	0,00												
<b>6</b>				<b>11,12</b>				<b>6,43</b>				<b>48,71</b>																	
<b>Summe</b>	<b>20</b>			<b>42,47</b>				<b>21,91</b>				<b>161,23</b>																	

Ug... Uwert Glas Ug... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche  
g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes  
gtot ... Gesamtenergiедurchlassgrad der Verglasung inkl. Abschlüsse amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzeinricht. Sommer

## Rahmen

### Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp. Anz.	Stb. m	Pfost. Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,120	0,120	0,120	0,120	33								Metallrahmen ALU (ohne thermischer Trennung)
Typ 2 (T2)	0,120	0,120	0,120	0,120	25								Metallrahmen ALU (mit thermischer Trennung)
1,95 x 1,75	0,120	0,120	0,120	0,120	33			1	0,200				Metallrahmen ALU (ohne thermischer Trennung)
1,95 x 0,55	0,120	0,120	0,120	0,120	56			1	0,200				Metallrahmen ALU (ohne thermischer Trennung)
1,95 x 2,60	0,120	0,120	0,120	0,120	30			1	0,200				Metallrahmen ALU (mit thermischer Trennung)
1,50 x 0,55	0,120	0,120	0,120	0,120	60			1	0,200				Metallrahmen ALU (ohne thermischer Trennung)
0,95 x 0,55	0,120	0,120	0,120	0,120	58								Metallrahmen ALU (ohne thermischer Trennung)
2,70 x 0,55	0,120	0,120	0,120	0,120	57			2	0,200				Metallrahmen ALU (ohne thermischer Trennung)

Rb.li,re,o,u ..... Rahmenbreite links,rechts,oben, unten [m]

Stb. ..... Stulpbreite [m]

H-Sp. Anz ..... Anzahl der horizontalen Sprossen

Pfb. ..... Pfostenbreite [m]

V-Sp. Anz ..... Anzahl der vertikalen Sprossen

Typ ..... Prüfnormmaßtyp

% ..... Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. .... Sprossenbreite [m]

## Kühlbedarf Standort

### Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

#### Kühlbedarf Standort (Wiener Neudorf)

BGF 176,25 m<sup>2</sup> L<sub>T</sub> 574,30 W/K Innentemperatur 26 °C fcorr 1,40  
 BRI 601,37 m<sup>3</sup>

Monate	Tag	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transm.-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Ausnut-zungsgrad	Kühl-bedarf kWh
Jänner	31	-0,50	11 322	1 048	12 370	692	238	930	1,00	0
Februar	28	1,26	9 548	851	10 399	615	406	1 021	1,00	0
März	31	5,48	8 770	812	9 582	692	655	1 348	1,00	0
April	30	10,57	6 380	584	6 964	667	871	1 537	0,99	0
Mai	31	15,01	4 696	435	5 131	692	1 139	1 831	0,96	0
Juni	30	18,40	3 141	287	3 428	667	1 134	1 800	0,91	0
Juli	31	20,31	2 432	225	2 657	692	1 153	1 845	0,85	0
August	31	19,72	2 682	248	2 931	692	1 024	1 716	0,89	0
September	30	15,95	4 158	380	4 538	667	768	1 435	0,97	0
Oktober	31	10,20	6 751	625	7 376	692	529	1 221	0,99	0
November	30	4,67	8 819	807	9 627	667	256	922	1,00	0
Dezember	31	0,87	10 738	994	11 732	692	181	873	1,00	0
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>79 437</b>	<b>7 298</b>	<b>86 735</b>	<b>8 129</b>	<b>8 352</b>	<b>16 480</b>		<b>0</b>

**KB = 0,00 kWh/m<sup>2</sup>a**

**Außen induzierter Kühlbedarf Referenzklima**  
**Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6**

---

**Außen induzierter Kühlbedarf Referenzklima**

BGF 176,25 m<sup>2</sup> L<sub>T</sub> 574,30 W/K Innentemperatur 26 °C fcorr 1,40  
 BRI 601,37 m<sup>3</sup>

Monate	Tag	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transm.-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Ausnut-zungsgrad	Kühl-bedarf kWh
Jänner	31	0,47	10 908	355	11 264	0	271	271	1,00	0
Februar	28	2,73	8 981	292	9 273	0	440	440	1,00	0
März	31	6,81	8 199	267	8 466	0	676	676	1,00	0
April	30	11,62	5 946	194	6 140	0	851	851	1,00	0
Mai	31	16,20	4 187	136	4 324	0	1 107	1 107	0,99	0
Juni	30	19,33	2 758	90	2 848	0	1 100	1 100	0,96	0
Juli	31	21,12	2 085	68	2 153	0	1 152	1 152	0,92	0
August	31	20,56	2 324	76	2 400	0	1 010	1 010	0,95	0
September	30	17,03	3 709	121	3 830	0	774	774	0,99	0
Oktober	31	11,64	6 136	200	6 335	0	544	544	1,00	0
November	30	6,16	8 204	267	8 471	0	279	279	1,00	0
Dezember	31	2,19	10 174	331	10 505	0	209	209	1,00	0
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>73 612</b>	<b>2 396</b>	<b>76 008</b>	<b>0</b>	<b>8 414</b>	<b>8 414</b>		<b>0</b>

$$\mathbf{KB^* = 0,00 \text{ kWh/m}^3\text{a}}$$

## RH-Eingabe

### Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

## Raumheizung

### Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

### Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 55°/45°

Regelfähigkeit Heizkörper-Regulierungsventile von Hand betätigt

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

### Verteilung

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	1/3	Ja	14,27	100
Steigleitungen	Ja	1/3	Ja	14,10	100
Anbindeleitungen	Ja	1/3	Nein	98,70	

Speicher kein Wärmespeicher vorhanden

### Bereitstellung

Bereitstellungssystem Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff Standort konditionierter Bereich

Energieträger Gas Heizgerät Brennwertkessel

Modulierung mit Modulierungsfähigkeit Heizkreis gleitender Betrieb

Baujahr Kessel 2005-2006

Nennwärmeleistung 25,95 kW Defaultwert

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems  $k_r$  = 1,00% Fixwert

Kessel bei Vollast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht  $\eta_{100\%}$  = 95,4% Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen  $\eta_{be,100\%}$  = 95,4%

Kessel bei Teillast 30%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht  $\eta_{30\%}$  = 104,4% Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen  $\eta_{be,30\%}$  = 104,4%

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung  $q_{bb,Pb}$  = 1,0% Defaultwert

### Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 60,51 W Defaultwert

\*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

## WWB-Eingabe

Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6

### Warmwasserbereitung

#### Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral  
kombiniert mit Raumheizung

#### Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

#### Wärmeverteilung ohne Zirkulation

			Leitungslängen lt. Defaultwerten		
	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	1/3	Nein	8,83	100
Steigleitungen	Ja	1/3	Nein	7,05	100
Stichleitungen				8,46	<b>Material</b> Kupfer 1,08 W/m

#### Speicher

Art des Speichers direkt gasbeheizter Speicher

Standort konditionierter Bereich

Baujahr Ab 1994

Nennvolumen 200 l freie Eingabe

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher  $q_{b,WS} = 7,93 \text{ kWh/d}$  Defaultwert

\*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

**Beleuchtung**  
**Wr. Neudorf - Eumigmuseum Parkstraße 6**

---

**Beleuchtung**

gemäß ÖNORM H 5059-1:2019-01-15

**Berechnung: Defaultwert**

Beleuchtungsenergiebedarf

BeIEB **19,84 kWh/m<sup>2</sup>a**